

PMDHK

市場環球概覽

16 / 12 / 2020



指數 指數期貨 股票 商品 貨幣 加密

恒生指數 Derived 26,207.29

🕒 15/12 | 香港 -182.23 (-0.69%)

恒生中國企業指數 10,399.56

🕒 15/12 | 香港 -43.56 (-0.42%)

上證指數 3,367.23

🕒 15/12 | 上海 -1.89 (-0.06%)

深證成指 13,763.31

🕒 15/12 | 深圳 +71.18 (+0.52%)

指數 指數期貨 股票 商品 貨幣 加密

道瓊斯指數 30,199.31

🕒 6:12:31 | 紐約證交所 +337.76 (+1.13%)

標普500指數 Derived 3,694.62

🕒 4:59:58 | 紐約證交所 +47.13 (+1.29%)

納斯達克綜合指數 12,595.06

🕒 6:15:00 | NASDAQ +155.02 (+1.25%)

德國DAX30 Derived 13,362.87

🕒 0:35:01 | Xetra +139.71 (+1.06%)

法國CAC40 5,530.31

🕒 1:05:02 | 巴黎 +2.47 (+0.05%)

英國富時100 Derived 6,513.32

🕒 0:34:58 | 倫敦 -18.51 (-0.28%)

黃金

Derived

1,856.90

🕒 7:27:21 | 金屬

-0.40 (-0.02%)

白銀

Derived

24.652

🕒 7:27:03 | 金屬

+0.017 (+0.07%)

銅

Derived

3.5438

🕒 7:27:11 | 金屬

-0.0002 (-0.01%)

WTI原油

Derived

47.59

🕒 7:27:18 | 能源

-0.02 (-0.04%)

倫敦布倫特原油

Derived

50.70

🕒 6:52:59 | 能源

-0.03 (-0.06%)

天然氣

Derived

2.671

🕒 7:27:08 | 能源

+0.004 (+0.15%)

RBOB汽油

Derived

1.3260

🕒 7:27:21 | 能源

-0.0005 (-0.04%)

倫敦汽油

Derived

419.25

🕒 6:00:07 | 能源

+8.75 (+2.13%)



香港

累計確診 7,721 40日大-100歲	新增確診 + 98 89宗本地感染源頭 30宗無	死亡 125 38至96歲	出院 6,345 包括1名疑似患者
-----------------------------------	---------------------------------------	----------------------------	--------------------------------

另有1宗疑似確診

地區	累計確診	新增確診	死亡	出院
美國	16,967,215	+ 24,235	308,588	9,879,331
印度	9,925,062	+ 18,555	143,985	9,444,229
巴西	6,934,539	+ 5,130	181,978	6,016,085
俄羅斯	2,707,945	+ 26,689	47,968	2,149,610
法國	2,379,915	+ 3,063	58,282	177,647
英國	1,888,116	+ 18,450	64,908	未公佈
意大利	1,870,576	+ 14,844	65,857	1,137,416
西班牙	1,762,036	+ 7,967	48,013	未公佈

2020.12.15

新增 98 確診個案

本地個案 **89** 源頭未明佔 **30** | 另有初步確診 **>70**

以下地方人士須強制檢測

大埔豐年樓1C單位外傭宿舍

10個案 **4**宗為外傭僱主家人
僱傭中心負責人
日常會帶人到上址休息

觀塘寶達邨達怡樓

共**7**個案 及**1**初步確診
涉及**4**單位

黃大仙彩雲邨明麗樓

共**6**個案 涉及**4**單位

歌舞群組 **+1**

將軍澳藍田隧道 **+3**

沙田一田 **+1**

日出康城地盤 **+1**

亞博治療設施 **+1**

東頭邨貴東樓 **+2**

屬確診者家人 無新增確診單位

竹君沒有告訴你的事

九龍城木廠街1號唐樓
近日接連5宗確診

機場警區增至7警察染疫
衛生署稱未達10人拒公佈詳情

1. 刺激計畫談判進入攻堅階段

因兩黨部分議員組成的團體提出的9080億美元刺激方案在上周進展緩慢，該團體計畫拆分這一方案，將分歧最嚴重的部分獨立出來，以便先行通過面向小企業和失業人群的救濟。

據報導，該團體刪除了原方案中的企業責任豁免條款和規模為1600億美元的州和地方政府援助條款，同時保留向失業者提供每週300美元的失業金(總規模3000億美元)和另外3000億美元的小企業救濟條款，還有提供給醫務人員和其他實體的補助。

此前，美國公共衛生危機相關住院人數超過10.9萬人，再創記錄。新增病例和死亡人數也創記錄新高。不過，全美感染曲線顯示出再次趨平的跡象。

2.英國資產價格反彈，脫歐貿易談判再度延期

由於在上周日即原定的截止日期仍未能就脫歐後英歐貿易關係達成一致，英國和歐盟同意再次延長脫歐貿易談判期限，推動英鎊反彈。

截至香港時間20:49，[英鎊/美元](#)大漲1.49%或197點，報1.3420；[英國富時100指數](#)漲0.31%，[英國富時250指數](#)漲1.44%；英國國債收益率也小幅回升。

與此同時，由於感染人數快速攀升，倫敦可能在今日宣佈把防疫等級升至最高級。屆時所有酒吧必需停業，餐廳只允許提供外賣服務，社交活動也將收緊，這將進一步打擊零售業，尤其是考慮到聖誕購物季即將到來。

此外，當地時間13日，德國總理默克爾在緊急召開的新一輪新冠峰會上宣佈，德國將從12月16日起提前開始大規模收緊對公共生活的限制，施行“硬性封鎖令”至明年1月10日。雖然實施“輕度版封鎖令”已經6周左右，但德國疫情並未出現好轉跡象，甚至近期每日新增新冠肺炎確診病例數和死亡病例數雙雙創下新高。

5.油價上漲，沙特油輪發生爆炸

據央視新聞報導，當地時間14日上午，總部設在新加坡的船務公司哈夫尼亞發佈的通告顯示，該公司下屬懸掛新加坡國旗的油輪BW Rhine當地時間14日凌晨在沙特西部吉達停靠時發生爆炸，暫時沒有人員傷亡。哈夫尼亞公司在通告中表示，油輪當時是被外部力量襲擊後爆炸，隨後發生火情。截至發稿時，沙特方面未對此事作出說明。

截至香港時間20:47，Investing.com [大宗商品行情](#)顯示，[美國WTI原油期貨價格](#)漲46美仙或0.99%，報47.03美元/桶；[布倫特原油期貨價格](#)漲53美仙或1.06%，報50.50美元/桶。

美國開始首批疫苗接種，Moderna疫苗或將於本週五開始分發

智通財經 | 2020-12-15 09:07:05



智通財經APP獲悉，美國醫院週一開始了第一批疫苗接種，紐約市重症監護護士Sandra Lindsay成爲接種疫苗的第一人，她在位於皇后區的長島猶太醫療中心進行了接種。

與此同時，輝瑞(PFE.US)疫苗正在全美範圍內分發。美國政府計劃未來一週分發290萬劑疫苗，疾病預防與控制中心建議首先給醫護人員和長期護理機構人員接種。

此外，美國官員表示，一旦美國食品藥品監督管理局(FDA)發佈Moderna(MRNA.US)旗下疫苗的緊急使用權，政府就會開始運送近600萬劑的Moderna疫苗，這最早可能在本週五開始。

【樓市熱話】樓價愈來愈平 網民：好開心！

環球政經 17:06 2020/12/07

讚好 1,034



樓市有升亦有跌，有網民近日出帖指，留意樓價有跌，大呼：「好開心！」他指，現時樓市的成交供按中原城市領先指數來看，已由2019年年中的頂位，下調約8%至9%。他更舉例表示，例如將軍澳新寶城約430平方呎兩房單位，在高位時需800萬元，現時普遍為720萬元。另外，元朗Yoho Town 393平方呎的兩房單位，高位時亦需678萬元，現時則普遍620至640萬元。

有網民表示同意樓市有跌，更指指有同事去年以約690萬元買入元朗Yoho Town兩房單位，現時只值600萬元左右，跌幅比出帖者所指的更多。他又指，除了樓價下跌，租金亦有大幅下調，「大埔新達廣場兩房由月租1.7萬元跌至1.2萬元；沙田第一城月租由幾年前1.3萬至1.4萬元，跌至1.1萬元至1.2萬元。」

泰林第二代後人妻與女友爭產 官裁中
風前遺囑有效 妻與兩兒勝訴



已結業多年的泰林電器，其創辦人的長子林作為於2005年去世，其妻子和兩名兒子，和林的同居女友對簿公堂，爭奪林約2億元的遺產，而。案件經早前審訊，高等法院法官今(14日)頒下判辭，裁定妻子和兩名兒子一方勝訟。法官裁定，林於中風前訂立、把遺產給妻子和兩名兒子的遺囑有效。

未付贍養費離婚未辦妥

原告林蔡惠英，其兩名兒子林偉力和林偉健，被告為譚雪梅。林作為於1994年和林蔡惠英辦理離婚，但因林作為未有按法庭頒令，支付全部3900萬元的贍養費，只是支付過部份費用，故離婚手續仍未辦妥。而他與譚於1986年已一同生活，兩人育有三名子女。

享家族物業三分一業權

泰林電器創辦人林球1965年去世後，林作為管理家族生意。林和家人持有多個物業，包括泰林在佐敦旗艦店原址、旺角奶路臣街和海外物業。而林作為的遺產，為該些物業的三分一業權。

林於1995年中風，離開公司管理層。由於財困，林向共同持有物業的母親和胞弟，提議變賣物業，但遭拒絕，而林於2003年被頒令破產。

曾定三份遺囑起爭議

此外，林於1987年已訂立第一份遺囑，把遺產分給蔡和兩名兒子。他在1999年訂立第二份遺囑，把遺產給予譚。但他之後遺失第二份遺囑，遂於2005年訂立內容相同的第三份遺囑。林於2005年死後，律師找回第二份遺囑。

惟原告質疑林訂立第二和第三份遺囑時的健康情況及行為能力，要求頒令第一份遺囑有效。

曾定三份遺囑起爭議

此外，林於1987年已訂立第一份遺囑，把遺產分給蔡和兩名兒子。他在1999年訂立第二份遺囑，把遺產給予譚。但他之後遺失第二份遺囑，遂於2005年訂立內容相同的第三份遺囑。林於2005年死後，律師找回第二份遺囑。

惟原告質疑林訂立第二和第三份遺囑時的健康情況及行為能力，要求頒令第一份遺囑有效。

官認為只有第一份遺囑有效

法官陳嘉信在判辭指，認為林作為於訂立第二和第三份遺囑，沒有相關行為能力。法官亦頒令，第一份遺囑有效。

林在作第二份遺囑前4個月曾中風

法官又指，林作為於1999年8月13訂立第二份遺囑，惟他在事前約4個月，即同年4月時第二次中風，保險公司的文件曾記錄，林於1999年6月時「記憶系統受破壞，不能處理原來之工作」。醫生於同年8月3日，評估林的情況，認為他精神和身體能力受損。

曾處理1999年遺囑的律師亦指，因林當時的健康，未有就林的行為能力發問相關問題，並形容林「健碩、行得走得，唔洗人扶」，法官指，依靠立遺囑的人的外在行為作考慮，並不可靠。



林在2000至2001年再兩度中風

至於2005年訂立的第三份遺囑，法官指，林於2000和2001年第三和第四次中風。而自2005年2月起，林經常出入醫院，同年年中，林不能和他人溝通。律師處理該份遺囑時，亦是向林問引導式問題。兩人以非言語的溝通方式，處理訂立遺囑。此外，精神科醫生亦指，不能確定林在2005年訂立遺囑時，有否有該行為能力。

法官因此裁定，林訂立第二和第三份遺囑時，沒有相關行為能力，並頒令被告需支付原告一方的訟費。

財富規劃工具的比較 (一般而言)

	遺囑	信託	保險
好處	<ul style="list-style-type: none">• 成本較低• 容易準備• 可包括所有個人資產	<ul style="list-style-type: none">• 避免資產凍結• 避免遺囑認證過程• 靈活應對受益人需求的改變• 高保密性• 避免風險 (如債權人、婚姻、政治等)• 有序地將財富轉移給後代• 傳承安排• 稅務籌劃• 應急計劃• 慈善捐贈	<ul style="list-style-type: none">• 資產保存• 即時現金流• 分散風險/安心• 增加離岸資產• 創造額外的財富/現金流• 可用作資產均等化、替代收入、償債備付
限制	<ul style="list-style-type: none">• 資產凍結• 冗長的遺囑認證過程• 不太保密• 容易受到法律的挑戰• 有限度的傳承安排	<ul style="list-style-type: none">• 信託成立費• 信託年費• 某些資產 (例如房地產、個人非土地資產例如珠寶、汽車等) 可能不具備放進信託作為信託資產的成本效益	<ul style="list-style-type: none">• 相比信託，分配身故賠償金給受益人的靈活性較低

Max Wong –高級財富管理經理及分區經理



- 認證私人銀行家
- 家族信託與財富傳承規劃師
- 卓越營業主管
- 百萬圓桌會會員 (Million Dollar Round Table)
- 2019年處理之物業融資資金超過\$3000萬，物業總價值高達\$1億
- 為多個家庭設立資產傳承及信託規劃



CPB™

认证私人銀行家





THANK YOU